



**141,000円**  
**マンション(居住用)**  
**1LDK 36.54㎡**

**西小山駅**

東急目黒線 西小山駅 徒歩3分  
 東急目黒線 洗足駅 徒歩11分

管理費等	6,000円	礼金	1ヶ月
敷金	1ヶ月	償却金	-
敷引	-	保証金	-

**株式会社アイホームズ 目黒原町店**

東京都目黒区原町1丁目9-1  
**TEL 03-5724-4311**  
<http://ihomes.jp>  
 東京都知事(6)第63375号

取引態様: 代理

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

**西小山 新築マンション3階建 10月末完成予定 303号室**

物件所在地	東京都目黒区原町1丁目13-8	築年月	2020年10月31日	契約期間	2年
		入居時期	2020年11月上旬	損害保険	有 21000円
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, I I型キッチン, LAN, TVインターホン, エア	特徴	24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, ドアタッチキー, モニタ付オートロック, 可動間仕切り, 角住戸, 最上階, 上階無し, 眺望良好, 通風良好, 電子キー, 当社管理物件, 陽当たり良好, 1階高床式, 駅まで		
入居諸条件	二人可	その他費用	[一時金] バイク置き場: 6000円 [月次費用] 駐輪場1段目: 600円 駐輪場2段目: 300円 駐車場: 30000円		
保証会社	必須 宅建プレインズ 総賃料50%~(年間保証料1万円/年 延滞等無い場合5千円/年)				

備考 退去時基本クリーニング費あり: 詳細は別途お問合せ下さい。  
 お子様入居時不可

